

# immodéfi

Recrutement ▶ Coursus de formation ▶ Placement



impossible

**PRÊT**  
POUR LES DÉFIS DE  
**DEMAIN**

# Raison d'être

**Immodéfi est un programme de sélection, de formation et de placement conçu par l'Union suisse des professionnels de l'immobilier pour répondre à la pénurie de gérants d'immeubles.**

Ce cursus est ouvert à toute personne désireuse de se réorienter vers un métier de la gérance immobilière. Il permet aux candidats sélectionnés de suivre une formation intégrée permettant d'acquérir les compétences théoriques et pratiques d'un nouveau métier, en 9 mois.

Ce programme créé sur mesure permet aux agences immobilières qui engagent

un collaborateur ayant suivi le cursus de savoir qu'elles peuvent compter sur des personnes bien formées, avec un niveau d'engagement et de sélection certainement supérieur à la moyenne.

La réussite de cette formation tient non seulement à la qualité de la théorie enseignée mais surtout au stage en régie encadré par un professionnel de la branche.

**Lancé en 2011, et couronné de succès par une volée annuelle, Immodéfi offre désormais un cursus créé sur mesure et dédié à l'apprentissage de tous les aspects de la gérance de base avec :**

- l'acquisition progressive de l'ensemble des compétences du début à la fin du cursus
- une classe unique de taille limitée, tout au long des 9 mois, pour renforcer les synergies et interactions entre les apprenants et les enseignants
- l'opportunité de mettre en application les compétences acquises dans le cadre du stage en régie.



## Georges Speckaert

Participant certifié Immodéfi

« Un bêta accident, puis 2 ans d'inactivité et un moral à la baisse. Un nouveau métier et surtout un énorme challenge ! Une reconversion professionnelle pleine de promesses et un encadrement hors pair. Réussite, satisfaction personnelle, extraordinaire expérience humaine. »

## Didier Golay

Golay Immobilier SA

« Dans une période où une régie immobilière peine à trouver des collaborateurs pour un poste de gérant d'immeubles et où la connaissance du métier et de ses multiples complexités est nécessaire, Immodéfi, de par son cursus de formation intensif et professionnel répond à un besoin des entreprises membres de notre association. »

# 1. Recrutement

## Tests d'aptitudes

Rédaction : correspondance commerciale / orthographe

Informatique

Personnalité / compétences humaines / motivation

Tests cognitifs

Jeux de rôles

## Entretien de candidature

Entretien avec un employeur potentiel



# 2. Coursus de formation

80%

**STAGE EN RÉGIE**

4 jours/semaine

20%

**FORMATION**

1 jour/semaine

Contenu de la formation de 9 mois : gérance technique, gérance administrative, connaissances générales immobilières, compétences humaines et sociales.

**A l'issue de la formation, les participants ayant réussi les différents examens et effectué le stage de 9 mois obtiennent le certificat.**



# 3. Placement

## Olivier Peyrot

Président de l'USPI Formation

«Avec Immodéfi nous avons mutualisé, au niveau romand, les délicates phases de recrutement et de formations de collaborateurs de régie. Nous avons ainsi offert à nos membres un vivier de compétences humaines tout en donnant la possibilité à des personnes motivées d'accéder à nos métiers.»

## Jean-Philippe Ruegger

Directeur de l'Office AI pour le canton de Vaud

«Pour l'AI, la réinsertion professionnelle est prioritaire et la collaboration étroite avec les acteurs du marché du travail indispensable. Avec Immodéfi, nos bénéficiaires ont la chance de suivre une formation de qualité qui devrait leur assurer une réinsertion facilitée.»

## CANDIDAT

Si l'opportunité d'une reconversion professionnelle captivante dans l'immobilier vous intéresse, Immodéfi est fait pour vous !

## GÉRANCE IMMOBILIÈRE

Déjà 42 gérances partenaires ont formé et, pour la plupart, engagé un Immodéfiste ! Et vous ?

## OFFICE AI

Vous souhaitez proposer une reconversion à des profils relationnels, issus du bâtiment ou d'autres domaines ?

### Partenaire social:

Collaboration avec l'assurance-invalidité (AI) qui permet d'offrir à certains bénéficiaires de prestations de réadaptation la possibilité de réintégrer la vie professionnelle.

**uspi<sup>+</sup>formation**  
union suisse des professionnels de l'immobilier

Av. d'Ouchy 47 bis  
1006 Lausanne

Case postale 315  
1001 Lausanne

Tél. 021 613 35 55

info@uspi-formation.ch  
www.uspi-formation.ch

 USPIFormation

 uspi-formation

**EDU**  **QUA**

Schweizerisches Qualitätszertifikat für Weiterbildungsinstitutionen  
Certificat suisse de qualité pour les institutions de formation continue  
Certificato svizzero di qualità per istituzioni di formazione continua