



## Rapport d'activités 2024

# Une année de confirmation de notre position de référence romande pour la formation immobilière

L'USPI Formation a confirmé en 2024 sa position de **référence romande** pour la formation continue dans le domaine de l'immobilier grâce à une équipe de **18 collaborateurs et 180 enseignants** plus motivés que jamais.

Les actions initiées en 2023 pour répondre aux besoins du marché en pleine mutation ont été pérennisées :

- **Répartition des cours** entre modes online, présentiel ou hybride, en semaine, en soirées et les samedis, **pour satisfaire le plus grand nombre**
- Organisation d'un maximum de sessions de formation de base pour maintenir une **offre diversifiée et régulière sur l'ensemble de nos sites romands - nouveau lieu vaudois en 2025 à Chavannes-de-Bogis!**
- **Réponse à l'évolution des besoins en créant de nouvelles formations de spécialisation** (séminaire conciergerie, formation Immoestimation)
- **Mise en place d'un support pédagogique à nos 180 enseignants** avec l'engagement d'une personne dédiée à ce rôle essentiel

## CHIFFRES CLÉS 2024

# 2619

PARTICIPANTS FORMÉS EN 2024

# 180

ENSEIGNANTS CHEVRONNÉS

# 141

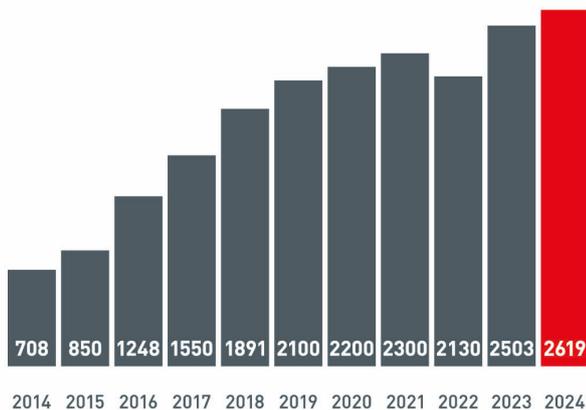
SESSIONS DE FORMATIONS EN 2024  
DONT 33 ONLINE

# 23547

PROFESSIONNELS FORMÉS

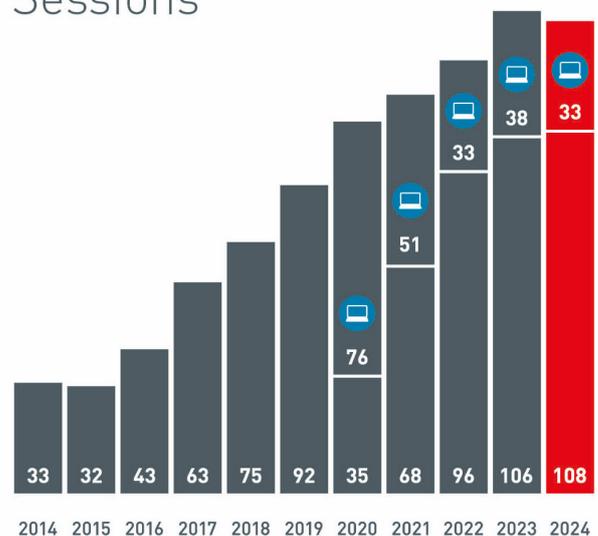
DES FORMATIONS DE 2 À 11 JOURS - DES BREVETS FÉDÉRAUX SUR 15 À 18 MOIS

## Participants



Un nombre de participants en hausse de 5% par rapport à 2023

## Sessions



Des classes plus remplies en raison de la stabilisation du nombre de sessions

## Une semaine intensive de révisions « au vert » à la montagne pour les préparations aux examens de Brevets fédéraux

La semaine de révisions de la volée 2023-2024 du Brevet fédéral de Gérant d'immeubles s'est déroulée à l'Hôtel Suisse à Champéry à la mi-novembre avec les enseignants et

membres de l'équipe impliqués pour accompagner les participant(e)s vers la réussite de leur brevet. Dès 2025, toutes nos volées de préparation aux Brevets fédéraux en bénéficieront.



## Des taux de réussite aux Brevets fédéraux d'Expert en estimations immobilières et de Gérant d'immeubles au-dessus de la moyenne suisse

73.2%

pour ses étudiants de la volée 2022-2024 du  
**Brevet fédéral de Gérant d'immeubles**  
(60.4 % pour la Suisse romande)

59.1%

pour ses étudiants de la volée 2022-2024 du  
**Brevet fédéral d'Expert en estimations immobilières**  
(56.6 % pour la Suisse romande)

# Votre satisfaction toujours au centre de nos projets en 2025

Notre catalogue continuera de s'étoffer avec de **nouvelles formations spécialisées** dans les domaines de la conciergerie et de la promotion immobilière avec **Immoconcierge** et **Immodéveloppement 2**.

**Les compétences humaines et managériales dans l'immobilier seront au cœur de notre projet phare de l'année** avec le lancement de la première phase: des modules de formation courts et ciblés!

**Voici les 6 thématiques :**

- communication
- négociation
- prospection & acquisition de nouveaux clients
- conseil & vente
- leadership & management dans l'immobilier
- autogestion

## En 2025, formez-vous avec l'USPI Formation, et découvrez bien plus que de la formation !

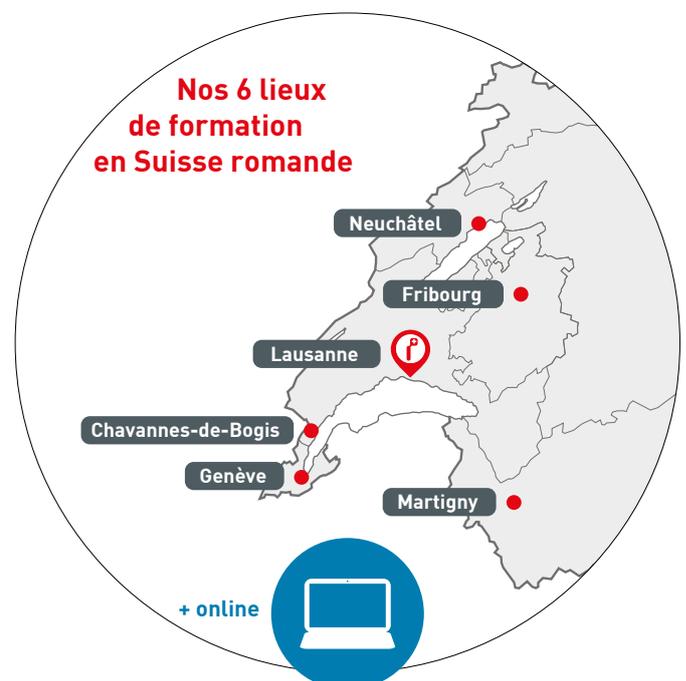
Quel que soit votre projet professionnel et votre situation, l'USPI Formation propose des filières complètes allant des formations généralistes de base aux brevets fédéraux, en passant par des séminaires.

[Consultez notre catalogue et faites votre choix](#)



## Étudier à l'USPI Formation, c'est :

- une relation étroite et privilégiée avec les professionnels de l'immobilier romand
- 6 sites de formation (Lausanne, Chavannes-de-Bogis, Martigny, Neuchâtel, Fribourg, Genève) et online
- 2'619 participants formés en 2024
- une approche pédagogique optimisée
- une équipe à l'écoute de ses participants
- une école soucieuse d'accompagner ses étudiants vers l'excellence
- un taux de réussite largement au-dessus de la moyenne suisse aux Brevets Fédéraux d'Expert en estimations immobilières, de Gérant d'immeubles et de Courtier en immeubles



## L'USPI Suisse : faits et chiffres



L'USPI Suisse est l'organisation faîtière romande des professionnels de l'immobilier. Elle se compose des **associations cantonales de l'économie immobilière** implantées dans les six cantons romands.

Elle est le porte-parole de quelque **400 entreprises et de plusieurs milliers de professionnels de l'immobilier** actifs dans les domaines du courtage, de la gérance, de la promotion et de l'expertise immobilière.

Ses membres **gèrent environ 80% du parc immobilier** de toute la Suisse romande pour des milliers de propriétaires et avec une incidence directe sur le logement de centaines de milliers de locataires.

### USPI Formation

 Av. d'Ouchy 47 bis, 1006 Lausanne  
 021 512 20 00  
 [info@uspi-formation.ch](mailto:info@uspi-formation.ch)  
 [www.uspi-formation.ch](http://www.uspi-formation.ch)

 USPIFormation  
 [uspi-formation](https://www.linkedin.com/company/uspi-formation)  
 [uspiformation](https://www.instagram.com/uspiformation)  
 USPI Formation